



KNX
LO STANDARD MONDIALE
PER IL CONTROLLO
DELLA CASA E DELL'EDIFICIO



KNX AWARDS 2015

Progetto per il sociale

HiDOM

La Domotica al servizio dei disabili

www.hidom.it
www.livingtech.it

Proprietario Edificio/Committente
Andrea Cerra

Indirizzo
Senago (MI)

Architetto
Giovanni Del Zanna

System Integrator
Riccardo Comper

Installatore
LivingTECH
(in collaborazione con EDOCOM e R.G. Impianti Elettrici)



Il progetto è relativo a un appartamento di circa 80 mq sito al piano terra di un condominio di Senago, in provincia di Milano. L'intervento ha riguardato sia gli spazi interni dell'appartamento sia i circa 20 mq di spazio esterno (suddivisi in due terrazzi). Il motivo della ristrutturazione è, purtroppo, assai poco allegro: il proprietario dell'appartamento, divenuto tetraplegico in seguito a un incidente, aveva necessità di una riconfigurazione dell'impianto elettrico tradizionale, non più fruibile nelle sue condizioni, e dell'installazione di una serie di funzionalità domotiche indispensabili allo svolgimento della sua vita quotidiana, nelle condizioni sopraggiunte in seguito all'incidente.

LivingTECH si è meritata il premio per il Miglior Progetto per il Sociale grazie alla progettazione e alla messa in opera di un sistema domotico completo accessibile dalla carrozzina, dal letto e in ogni situazione. Compresi nel progetto sono anche la realizzazione ex-novo di un impianto di videosorveglianza e videocitofonia digitale, e di un impianto antifurto/antintrusione, indispensabili a garantire la sicurezza ad una persona in condizioni di evidente debolezza.

Il progetto è stato approvato e finanziato al 70% dalla Regione Lombardia, che favorisce, tramite un apposito bando, la realizzazione di impianti domotici per utenti portatori di handicap.

PROGETTO E OBIETTIVI

L'intervento ha dunque previsto due distinte fasi: la riconfigurazione dell'impianto elettrico tradizionale, mediante lo spostamento e l'adattamento dei tradizionali comandi elettrici, e l'aggiunta delle nuove funzionalità domotiche per il controllo di tapparelle, illuminazione, chiusura, videosorveglianza e allarmi. Complessivamente, l'impianto consente di controllare: undici punti luce non dimmerizzati, due punti luce dimmerizzati, quattro tapparelle, due tende parasole motorizzate, due televisori, un termostato, una elettroserratura, un aspiratore, un meccanismo di blocco/sblocco magnetico della porta blindata, un allarme acustico, un allarme visivo, un videocitofono, due telecamere (una esterna e una montata nella porta blindata a mo' di spioncino), più l'impianto di antifurto/antintrusione.





IL RISULTATO FINALE È UN AMBIENTE NON NUOVO MA COMPLETAMENTE RINNOVATO A LIVELLO TECNOLOGICO E ADATTATO A ESIGENZE NON COMUNI



La scelta di KNX, tiene a sottolineare **LivingTECH**, la società che si è occupata dell'integrazione di sistemi, non è stata aprioristica, ed è anzi motivata essenzialmente dalla flessibilità delle soluzioni, che mai come nel caso di un ambiente progettato per una persona tetraplegica devono essere aperte ad eventuali implementazioni e modifiche successive, dovute al possibile variare delle condizioni di salute e di mobilità dell'utente. Insomma, l'impianto deve essere mantenuto il più possibile "aperto" a modifiche o aggiustamenti anche rapidi.

La fruizione dell'intero impianto avviene mediante una apposita App sviluppata da **LivingTECH**, e gestibile attraverso dispositivi mobili (smartphone e tablet) sui quali viene installata. Il sistema prevede però anche alcuni controlli di tipo più tradizionale, seppur adattati alla particolare circostanza: pulsantiere touch screen fissate su braccio mobile montato a muro.

I settaggi del sistema sono riconfigurabili in completa autonomia dall'utente.

Il numero complessivo di dispositivi KNX presenti nell'impianto è 21 (il sistema è composto da una linea). Da segnalare in particolare l'utilizzo della App KNX (ergonomicamente customizzata) per iPad e Smartphone e il gateway KNXnet/IP (con modem/router) per la connettività Wi-Fi sia interna che esterna. Il sistema prevede quindi un sensore IR di presenza/movimento **B.E.G. Luxomat** e svariati moduli attuatori **Schneider Electric** a più canali (per gestione tapparelle e dimmer luci). Per il termostato, la scelta è caduta sul modello **Vimar 14430**.

Il risultato finale è un ambiente non nuovo ma completamente rinnovato a livello tecnologico e adattato ad esigenze non comuni, con il valore aggiunto rappresentato dal positivo impatto psicologico esercitato dalla domotica sulla persona disabile. «